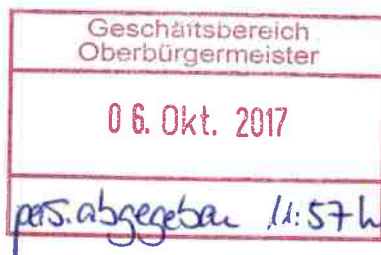


Herrn  
Oberbürgermeister  
Stefan Schostok  
o.V.i.A.



Hannover, 06.10.2017

In die Ratsversammlung

## **ANFRAGE** gemäß § 14 der GO des Rates

### **Investorenpläne zum Neubau einer Markthalle in der Altstadt**

Seit 2016 und 2017 haben Hamburger Investoren in Zusammenarbeit mit dem Verein „Hannoversche Stadtbaukultur“ insgesamt zwei Pläne vorgestellt, wie statt der jetzigen Markthalle an der Karmaschstraße eine Rekonstruktion der Vorkriegs-Halle bzw. ein Neubau erstellt werden könnte.

Die Pläne sind zwar noch unausgereift, werden aber offensichtlich von Seiten der Investoren und des hannoverschen Vereins für Stadtbaukultur mit Ernsthaftigkeit verfolgt.


„Die Hannoveraner“ selbst favorisieren die Rekonstruktion der Vorkriegs-Markthalle, auch wenn sie nicht exakt auf dem gleichen Areal stehen könnte wie vor dem Kriege. Man könnte sie in ähnlicher Weise räumlich versetzen, wie seinerzeit das Leibniz-Haus, dessen Rekonstruktion am Holzmarkt auch nicht dem früheren Standort entspricht und trotzdem einen besonderen Blickfang in der Altstadt darstellt.

Die Hindernisse für einen Neu-/Umbau der Markthalle stoßen zwar auf verschiedene sachliche Widerstände (zum Beispiel den Denkmalschutz für die jetzige Halle oder Bedenken der Eigentümer und Mieter). Diese Widerstände wären aber bei einigem guten Willen überwindbar.

Unseres Wissens hat die Verwaltung vor einiger Zeit zugesagt, mit den Investoren und dem Verein für Stadtbaukultur in Gespräche einzutreten.

#### **Vor diesem Hintergrund fragen wir die Verwaltung:**

1. Haben inzwischen schon Gespräche zwischen den Investoren, den Eigentümern und der Stadtverwaltung stattgefunden und mit welchem Ergebnis oder welcher Tendenz?
2. Hält die Verwaltung die Pläne grundsätzlich für umsetzbar oder hält sie die Hindernisse, die dem entgegenstehen, für zu groß?
3. Wäre die Verwaltung bereit, die bisherigen Wohnbaupläne am Köbelinger Markt zu reduzieren, um den Neubau (die Rekonstruktion) der Markthalle zu ermöglichen?

  
**Gerhard Wruck**  
Fraktionsvorsitzender